
MODIFICACIÓN NÚMERO 5 DEL
PLAN PARCIAL DEL SECTOR SUZ89/4

NORMAS URBANÍSTICAS
—PLAN PARCIAL—

ESTADO ACTUAL

[...]

ARTÍCULO 2.2. CALIFICACIÓN DEL SUELO

1. El suelo ordenado por este plan parcial se incluye en alguna de las siguientes zonas:

[...]

II. Sistemas locales:

[...]

II.3. Sistema local de equipamiento público:

Se atenderá a lo dispuesto en el capítulo quinto de estas normas y, complementariamente, al régimen urbanístico descrito en el título octavo de las normas urbanísticas del plan general. Comprende los siguientes subgrupos:

- Equipamiento docente (E).
- Equipamiento deportivo (D).
- Equipamiento social (S).

[...]

ARTÍCULO 5.1. CATEGORÍAS DE EQUIPAMIENTOS PÚBLICOS

Este plan parcial contempla las siguientes categorías de equipamientos públicos de escala local:

- a) **Equipamiento docente (E):** reservas de suelo con destino a centros de educación infantil, primaria y secundaria.
- b) **Equipamiento deportivo (D):** **reservas de suelo destinado al desarrollo de actividades y espectáculos deportivos, bien sea en pabellones e instalaciones cubiertas o en espacios al aire libre, cerrados o incorporados a parques públicos.**
- c) **Equipamiento social (S):** reservas de suelo con destino a usos administrativos, culturales, asociativos, sanitarios, asistenciales y religiosos.
- d) **Servicios de infraestructura urbana (U):** reservas de suelo con destino a elementos pertenecientes a las necesidades de abastecimiento, saneamiento, comunicaciones, transporte colectivo y otras análogas de la ciudad.

[...]

ARTÍCULO 5.3. CONDICIONES GENERALES DE EDIFICABILIDAD

1. A efectos de lo establecido en el artículo 8.2.15 de las normas urbanísticas del plan general, la superficie edificable máxima de las parcelas de equipamiento público será la siguiente:

[...]

- d) Equipamiento deportivo D1-2-5: 0'35 m²/m².
- e) Equipamiento deportivo D3: 0'70 m²/m².
- f) Equipamiento deportivo D4-6: 1'20 m²/m².

[...]

MODIFICACIÓN NÚMERO 5 DEL
PLAN PARCIAL DEL SECTOR SUZ89/4

NORMAS URBANÍSTICAS
—PLAN PARCIAL—

ESTADO PROYECTADO



[...]

ARTÍCULO 2.2. CALIFICACIÓN DEL SUELO

1. El suelo ordenado por este plan parcial se incluye en alguna de las siguientes zonas:

[...]

II. Sistemas locales:

[...]

II.3. Sistema local de equipamiento:

Se atenderá a lo dispuesto en el capítulo quinto de estas normas y, complementariamente, al régimen urbanístico descrito en el título octavo de las normas urbanísticas del plan general. Comprende los siguientes subgrupos:

- Equipamiento docente (E).
- Equipamiento deportivo (D).
- Equipamiento social (S).

[...]

ARTÍCULO 5.1. CATEGORÍAS DE EQUIPAMIENTOS

Este plan parcial contempla las siguientes categorías de equipamientos públicos de escala local:

- e) **Equipamiento público docente (E):** reservas de suelo con destino a centros de educación infantil, primaria y secundaria.
- f) **Equipamiento deportivo (D):** reservas de suelo, de titularidad pública o privada, destinado al desarrollo de actividades y espectáculos deportivos, bien sea en pabellones e instalaciones cubiertas o en espacios al aire libre, cerrados o incorporados a parques públicos.
- g) **Equipamiento público social (S):** reservas de suelo con destino a usos administrativos, culturales, asociativos, sanitarios, asistenciales y religiosos.
- h) **Servicios públicos de infraestructura urbana (U):** reservas de suelo con destino a elementos pertenecientes a las necesidades de abastecimiento, saneamiento, comunicaciones, transporte colectivo y otras análogas de la ciudad.

[...]

ARTÍCULO 5.3. CONDICIONES GENERALES DE EDIFICABILIDAD

1. A efectos de lo establecido en el artículo 8.2.15 de las normas urbanísticas del plan general, la superficie edificable máxima de las parcelas de equipamiento será la siguiente:

[...]

- d) Equipamiento deportivo D1-2-5: 0'35 m²/m².
- e) Equipamiento deportivo D3: 0'70 m²/m².
- f) Equipamiento deportivo D4-6: 1'20 m²/m².

[...]

